

Boligejerforeningen Ellebjerg

Budget f.t. 1.1. - 31.12.2008

INDTÆGTER					
Fællesudgifter	15665	fordelingstal	a	pr. måned 16,76	kr. 3.150.545
Varme	15665	fordelingstal	a	6,4994	kr. 1.221.757
Leje kldr. & garager					kr. 99.400
Salg af vaskemønter					kr. 135.000
Signalaftgift	256	modtagere	a	235,00	kr. 721.920
Indtægter i alt					kr. 5.328.622

UDGIFTER	Budget 2007	Faktisk 2007	Budget 2008	
Hovedejd. Vandafgifter	520.000	649.602	715.000	
Hovedejd. Renovation	214.000	213.051	249.000	
Ejd.skat/afgift Ejl. 475	2.600	2.586	2.710	
Forsikringer/service/abb	270.000	286.595	300.000	
EMO (skal udføres i 2010)	30.000	0	0	
Elektricitet	325.000	321.379	330.000	
Tryksager, kontorhold, porto & telefon	55.000	43.655	45.000	
Administration	220.000	220.000	220.000	
Løn (kap.pens,feriep.,atp,lønsum)	740.000	760.718	800.000	
Renholdelse (tørrerum, vaskerum, trapper, fælleslokale m.v.)	190.000	240.821	295.000	
Honorar bestyrelse/revisor	77.000	77.000	77.000	
Regnskabsassistance	31.000	38.050	40.000	
Gebyrer/ptg/pbs	20.000	14.344	18.000	
Møder&repr.&fester	45.000	32.805	45.000	
Generalforsml. & trykning	10.500	19.731	15.000	
Fjernvarme	1.250.000	1.379.008	1.400.000	
Tab tvangsauktioner	0	0		
Signalaftg. M.v.	720.000	719.228	741.600	
Diverse	3.000	0	5.000	
Vedligehold/nyanskaf/anden renhold	530.000	663.766	500.000	5.798.310
	5.253.100	5.682.339		

Underskud -469.688

Nødvendig forhøjelse:

Fællesudgift (pr. fordelingstal)		stigning		
fra kr. 16,76 pr. mdr. til	19,15	2,39	pr. 1.1.2008	449.272
Signalaftgift (pr. modtager)				
fra kr. 235,00,- pr. mdr. til	242,00	7,00	pr. 1.1.2008	21.504

Årets resultat 1.088

Hvor udgifterne ikke er kendte er der indregnet en forventet stigning på 5%.

Hvad betyder stigningen i fællesudgifter for dig:

	pr. måned	pr. måned	
Fordelingstal	16,76	19,15	stigning pr. måned
45	754,20	861,75	108
47	787,72	900,05	112
49	821,24	938,35	117
51	854,76	976,65	122
53	888,28	1.014,95	127
55	921,80	1.053,25	131
56	938,56	1.072,40	134
57	955,32	1.091,55	136
58	972,08	1.110,70	139
59	988,84	1.129,85	141
60	1.005,60	1.149,00	143
61	1.022,36	1.168,15	146
62	1.039,12	1.187,30	148
65	1.089,40	1.244,75	155
66	1.106,16	1.263,90	158
69	1.156,44	1.321,35	165
70	1.173,20	1.340,50	167
71	1.189,96	1.359,65	170
72	1.206,72	1.378,80	172
83	1.474,88	1.685,20	210

Stigningen pålægges 1.5.2008 med tilbagevirkende kraft til 1.1.2008

København den 12. marts 2008.

Sjædan Administration
Kirsten Sjædan, Adm.AD