

# Boligejerforeningen Ellebjerg

Budget f.t. 1.1. - 31.12.2009



## INDTÆGTER

				pr. måned		
Fællesudgifter	15665	fordelingstal	a	19,15	kr.	3.599.817
Varme	15665	fordelingstal	a	6,4994	kr.	1.221.757
Leje kldr. & garager					kr.	105.000
Salg af vaskemønter					kr.	130.000
Signalafgift	256	modtagere	a	242,00	kr.	743.424
Indtægter i alt					kr.	5.799.998

## UDGIFTER

	Budget 2008	Faktisk 2008	Budget 2009	
Hovedejd. Vandafgifter	715.000	710.069	720.000	
Hovedejd. Renovation	249.000	248.079	352.000	
Ejd.skat/afgift Ejl. 475	2.710	2.709	2.900	
Forsikringer/service/abb	300.000	265.047	280.000	
EMO (skal udføres i 2010)	0	0	0	
Elektricitet	330.000	369.222	385.000	
Tryksager, kontorhold, porto & telefon	45.000	53.580	55.000	
Administration	220.000	220.000	230.000	
Løn (kap.pens,feriep.,atp,lønsum)	800.000	807.324	835.000	
Renholdelse (tørrerum, vaskerum, trapper, fælleslokale m.v.)	295.000	242.536	260.000	
Honorar bestyrelse/revisor	77.000	77.000	77.000	
Regnskabsassistance	40.000	30.812	35.000	
Gebyrer/ptg/pbs	18.000	16.731	18.000	
Møder&repr.&fester	45.000	56.481	50.000	
Generalforsml. & trykning	15.000	12.334	15.000	
Fjernvarme	1.400.000	1.397.709	1.430.000	
Tab tvangsauktioner		0	0	
Signalafg. M.v.	741.600	810.598	880.000	
Diverse	5.000		5.000	
Renovering/afsluttede		1.411.878	0	
Vedligehold/nyanskaff/anden renhold	500.000	553.989	550.000	6.179.900
	5.798.310	7.286.098		

## Underskud

### Nødvendig forhøjelse:

Fællesudgift (pr. fordelingstal)		stigning			
fra kr. 19,15 pr. mdr.	til	20,45	1,30	pr. 1.1.2008	244.374
Signalafgift (pr. modtager)					
fra kr. 242,00,- pr. mdr. til til		287,00	45,00	pr. 1.1.2008	138.240
Årets resultat					2.712

### Hvad betyder stigningen i fællesudgifter for dig:

	pr. måned	pr. måned	stigning pr. måned
Fordelingstal	19,15	20,45	stigning pr. måned
45	862	920	59
47	900	961	61
49	938	1.002	64
51	977	1.043	66
53	1.015	1.084	69
55	1.053	1.125	72
56	1.072	1.145	73
57	1.092	1.166	74
58	1.111	1.186	75
59	1.130	1.207	77
60	1.149	1.227	78
61	1.168	1.247	79
62	1.187	1.268	81
65	1.245	1.329	85
66	1.264	1.350	86
69	1.321	1.411	90
70	1.341	1.432	91
71	1.360	1.452	92
72	1.379	1.472	94
88	1.685	1.800	114

Stigningen pålægges 1.6.2009 med tilbagevirkende kraft til 1.1.2009

København, den 16. marts 2009.

Sjeldani Administration

Kirsten Sjeldan, Adm.AD